



Generalforsamling 15. marts 2016

Bestyrelsens beretning for 2015

Bestyrelsens hovedaktiviteter:

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Jens Kirk som formand, Alf Petersen (genvalg) som næstformand, Frank Johansen som kasserer (genvalg), Søren Endersen som sekretær og Lone Dietrichsen som bestyrelsesmedlem.

Som suppleanter valgtes Helmer Hansen (genvalg) og Jesper Groth (genvalg).

Som revisorer blev Torben Fjord og Henning Mortensen genvalgt. Revisorsuppleanter er Niels Svendsen (genvalg) og Per Nørager.

Årets hovedaktiviteter har udgjort:

- Afholdelse af 4 bestyrelsesmøder
- Planlægning og gennemførelse af to oprydningsdage med bl.a. udlægning af grus på stien rundt om mosen.
- Afslutning af skovfældningsprojektet
- Opfølgning på gartnerordning
- Ajourføring af regnskab iht. budget
- Søsætning af "Nabohjælp"
- Oprydning efter snefald
- Entrering med vognmand Jens Hansen vedr. snerydning ved kraftigt snefald
- Vedligeholdelse af hjemmesiden

Økonomi:

Bestyrelsen har overholdt det vedtagne budget for 2015.

Vores kasserer, igennem rigtig mange år, Frank Johansen, valgte at flytte fra Allerød, og er derfor blevet erstattet af suppleant Jesper Groth, som er indstillet på valg som fremtidig kasserer. Der skal derfor findes en ny suppleant til erstatning for Jespers inddragelse i bestyrelsen. Der har været overdragelse fra Frank til Jesper, og den nødvendige fuldmagt til vores konto er udstedt til Jesper.

Regnskab for 2015 og budget for 2016, gennemgås særskilt ved kassereren.

De grønne områder:

Skovfældningsteamet fik klaret selve rydningsopgaven sidste vinter. Det var så tanken, at der skulle plantes nye træer til efteråret, men de gunstige lysforhold for den frilagte skovbund gav så gode betingelser for de selvplantede træer, at bestyrelsen valgte at se tiden an, inden der evt. suppleres med yderligere plantning.

Så kom årets snevejr. Ud over en masse sneskovling, medførte det store skader på træerne i området, som midlertidigt blokerede for passagen rundt om mosen. Det krævede et par motorsave en formiddag, at få ryddet for passage.

Det har også været drøftet i bestyrelsen, at de mange og høje birke træer på firkanten ved Skyttevej, trænger til endnu en udtynding, og var tænkt udført inden forårsoprydningen i år, men det har det kraftige snevejr i november sat en midlertidig stopper for, da der nu er rigeligt at rydde op i, rundt om mosen. Så det tyder pt. på en efterårsaktivitet ved Skyttevej.

Aftalen med Pippis Haveservice har fungeret tilfredsstillende i år, dog med en lille misforståelse vedr. vedligeholdelse af firkanten mod Skyttevej. Det vil blive præciseret ved starten af 2016-sæsonen. Forud for efterårsoprydningen, var der foretaget friskæring af 2-3 søkig, så man på turen rundt om søen får mulighed for også at kunne nyde den. Aftalen fortsætter uændret i 2016, og er baseret på "pleje efter behov". Igen i år har denne ordning været billig for foreningen, sammenlignet med tidligere gartneraftaler.

Oprydningdage:

De to årlige oprydningdage var igen i år tilsmilet af fint vejr og præget af pænt fremmøde, til trods for det store engagement i skovfældningsprojektet, der kunne have medført tilsvarende begrænset fremmøde på oprydningdagene. Oprigtigt tak for det!

Til forårets oprydning forestod en betragtelig opgave med at få afbrændt de to enorme bunker grene og kvas efter træfældningen henover vinteren, men efter en meget effektiv indsats og en lidt længere dag for nogle ihærdige sjæle, kom vi i bund med begge bunker, så evt. flisskæring ikke blev aktuel.

Vores kære fiskebro, der var lagt på land hele sidste sæson, blev igen søsat, denne gang med helt ny pæleramning, som forhåbentlig ikke igen ødelægges af is.

Efterårsoprydningen bestod primært i udlægning af leret vejgrus på stien omkring søen, på de passager, der var begyndt at trænge. I området ved bænken blev den hældende sti rettet yderligere op med supplerende stensætning. Desuden blev der skåret træer, der var begyndt selv at vælte, ligesom det årlige bål gjorde kål på kvas og grene.

Vejfest:

Der er afsat post i budgettet for afholdelse af vejfest, men ingen tog stafetten i 2015. Måske 2016 bliver året?

Fastelavn:

Ligesom sidste år, blev arrangementet aflyst grundet manglende tilslutning.

Kommunen:

Snerydning blev et issue i november, da vi i fra lørdag eftermiddag til søndag formiddag fik 40cm tung sne. Det gav anledning til en meget lang søndag med sneskovlen, for at være sikker på at kunne komme på arbejde mandag morgen. Det har siden vist sig, at kommunen i al ubemærkethed har fjernet snerydning på de små veje (kategori 3) fra budgettet.

Bestyrelsen tog konsekvensen af det voldsomme snevejr, og har indgået en aftale om snerydning med lokal vognmand. Snevejret og kommunens ændrede politik ifm. snerydning har givet anledning til, at et forslag til afstemning er sat på dagsordenen.

Internethastighed:

Vores område lider generelt under en meget dårlig internetdækning. Hastighedsmålinger hos flere medlemmer viser upload hastigheder på ca. 1,2 Mbit og download på ca. 7 Mbit (kan variere lidt). Bestyrelsen er blevet bedt om at undersøge hos TDC, hvad der kan gøres ved dette. Der er rettet henvendelse til TDC, hvilket har været lidt af en udfordring, da TDC har gjort det svært at stille en henvendelse målrettet til organisationen. Punktet drøftes nærmere under punktet "Eventuelt".

Nabohjælp:

Foreningen blev i 2015 tilmeldt Tryg Forsikrings Nabohjælp-ordning, og i forsommeren blev der så opsat skiltning ved alle stikvejene. Der er det enkelte medlem, der selv aktivt skal tilmelde sig, som beskrevet i den pjece, der blev rundsendt til alle sidste år.

Nyt støjudvalg:

Bestyrelsen er blevet kontaktet af nyt støjudvalg, med base i vores nabo-forening. Den tidligere støj-terrier Finn Clausen er fraflyttet Kommunen, hvilket har givet anledning til etableringen af et nyt udvalg med Erik Merking som formand. Det er udvalgets ønske, at de omkring liggende grundejerforeningers bestyrelser tilkendegiver opbakning til støjudvalgets kamp mod kommunen. Emnet drøftes under Eventuelt på dagsordenen.

Regulering af skadebestanden:

Søren Holkjær har i 2015 forespurgt, hvorvidt det ikke er på tide at få reguleret den store bestand af skader i området, og har stillet sit kandidatur som jæger til rådighed. Søren har ad flere omgange undersøgt proceduren for at få den nødvendige tilladelse, men bestyrelsen har været tøvende overfor forslaget, da vi helst ser en generel opbakning fra foreningens medlemmer. Emnet drøftes under Eventuelt på dagsordenen.

Hjemmeside og BC-liste:

BC-listen:

BC-listens tilmeldte parceller modtager de informationer, der enten deles af medlemmerne eller udsendes af bestyrelsen. Bestyrelsen opfordrer til, at flest muligt tilmelder sig. Varsling af tyve i området, fordeling af relevant information mm. sker via vores fælles mail-adresse rormosen@rormosenallerod.dk. Senest har der for blot 14 dage siden været tyve på spil på Rørmoseparken.

Tilmelding til den fælles mailadresse sker ved at sende en mail til formand@rormosenallerod.dk.

Hjemmesiden:

Hjemmesiden www.rormosenallerod.dk har ligesom de tidligere år, måttet tilses i årets løb, da vores udbyder foretager opdateringer, som kræver lidt tilpasninger. Senest har Alf oprettet ny hjemmeside (brugerne mærker stort set ingen forskel) umiddelbart op til indkaldelsen til generalforsamlingen.

Grundejernes ansvar:

Til slut skal kort gentages nogle få regler og retningslinjer, der gælder for foreningens medlemmer.

- Afbrænding af haveaffald o.lign. er ikke tilladt.
- Hunde skal holdes i snor i området, og hundenes efterladenskaber tages med.
- Alle anmodes om at respektere spærretiderne for anvendelse af motoriserede og støjende redskaber. Spærretiden gælder lørdage, samt søn- og helligdage efter kl. 13.00.
- Som grundejer har man pligt til at beskære træer på egen matrikel, som hænger ud over offentlig sti.
- Dertil gælder kommunens generelle regler mht. til snerydning m.m.

Jens Kirk
Formand for G/F Rørmosen.