



## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Rørmosen

onsdag 15. marts 2023 kl. 19.30

Allerød gymnasium

### 1. Valg af dirigent.

Claus Ulmann blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. I alt 12 parceller var repræsenteret.

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden aflagde beretning, som er vedlagt referatet. Der var spørgsmål vedr. snerydning og formanden oplyste, at foreningen havde modtaget meget gamle regninger fra snerydderen og at vi ikke kunne verificere disse. Aftalen er derfor blevet sagt op og vi har pt. ingen aftale om snerydning. Ny aftale skal indgås inden næste vintersæson.

### 3. Aflæggelse af regnskab.

Kassereren aflagde regnskabet og oplyste, at der har været ekstraordinære udgifter til snerydning grundet meget sent modtagne opkrævninger fra tidligere års snerydning, planlagt træfældning, samt kontingentreduktion for deltagelse i oprydningsskift til alle, fordi vi havde aflyst oprydningsskift p.g.a. Corona. Dette har medført, at vi har tæret på formuen. Der er manglende kontingentbetaling fra en enkelt parcel, men kassereren har måttet opgive at inddrive kontingentet. Regnskabet blev herefter godkendt.

### 4. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

### 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Kassereren fremlagde budgetforslag med uændret kontingent. På grund af aflyst oprydningsskift i 2022 vil alle i 2023 få nedsat kontingent. Det blev besluttet, at deltagelse i taskforce vedr. det lille fællesområde også vil tælle som deltagelse i oprydningsskift. Budgettet blev herefter godkendt.

### 6. Valg af formand.

Jens Kirk blev genvalgt som formand, men meddelte samtidigt, at det ville blive sidste periode som formand. Er dog villig til at fortsætte som menigt bestyrelsesmedlem for at lette overgangen for ny formand.

### 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

7.1 Bestyrelsesmedlemmer for en toårig periode:

Lone Dietrichsen – blev genvalgt

Lars Bech Madsen – blev genvalgt

## 7.2 Suppleanter for en etårig periode

Claus Ullmann – blev genvalgt

Simon Husfeldt Pedersen – blev genvalgt

### 8. Valg af revisorer.

Revisorer for en etårig periode:

Torben Fjord – blev genvalgt

Bjørn Johansen – blev genvalgt

### 9. Valg af revisorsuppleanter.

Revisorsuppleanter for en etårig periode

Simon Husfeldt Pedersen – blev genvalgt

Mads Frelsen – blev genvalgt

### 10. Eventuelt

Under eventuelt blev drøftet:

1. udseendet af det lille fællesareal og der var flere forslag til ændring af den vedtagne plejeplan bl.a. med stedsegrøn beplantning, flere træer m.m. Formanden sagde, at vi var midt i en proces og måtte se, hvordan det udvikler sig. Først derefter kan vi se, om der skal laves ændringer til plejeplanen.
2. Der er flere gange observeret skarver omkring mosen, og vi skal søge at undgå, at de slår sig ned permanent. Hvis man ser dem, bedes man jage dem væk.
3. Tiltaget med udsendelse af materiale via BC-listen har lidt startvanskeligheder, da der fortsat udestår en pæn andel af medlemmerne, der af den ene eller anden årsag ikke er tilmeldt listen. Ifm. indkaldelse til generalforsamlingen, måtte der omdeles papirkopi til 18 parceller (ca. 1/3 af foreningens parceller). Alle, der har en mailadresse bedes derfor tilmelde sig, så papiromdeling reduceres til et minimum. Nedenstående redegøres for tilmeldingsproceduren. Såfremt man ikke modtog indkaldelsen digitalt, er det tegn på, at noget ikke fungerer.

- Man skal være tilknyttet bc-listen.
- For at blive det, skal man oplyse mailadresse til Bestyrelsen på [formand@rormosenalle-rod.dk](mailto:formand@rormosenalle-rod.dk)
- Når bestyrelsen har tilføjet medlemmet til listen, vil man modtage en auto-genereret mail fra vores udbyder One.com, hvor man bedes bekræfte ønsket om tilknytning til listen. Denne procedure er noget, vores udbyder har indført i løbet af 2022, og hvis man ikke forventer denne auto-genererede opfølgings-mail, vil den af mange kunne opfattes som et forsøg på digital fishing eller spam. Det er det imidlertid ikke!  
Det er en forudsætning for at komme på bc-listen, at man bekræfter ved at svare denne auto-genererede mail. Har man misset dette i første omgang, er det nødvendigt at genfremsende anmodning til bestyrelsen!
- For at gøre systemet mest muligt effektivt, bedes så mange som muligt at tilmelde sig. Hvis Bestyrelsen alligevel skal omdele til 1/3 af medlemmerne, falder det lidt til jorden.
- Skifter man mailadresse eller fraflytter foreningen, skal dette meddeles bestyrelsen, så bc-listen hele tiden er ajour.

4. Pipi overtager fra denne sæson al plæneklipping på fællesarealerne. Det vil betyde, at klipningsintervallet bliver lidt længere for græsplænen ved enden af mosen, om tidligere har været vedligeholdt af Rørmoseparken nr. 11.

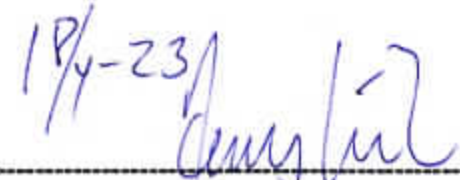
5. Deltagelse i arbejdsteam, som f.eks. udtyndingen på arealet mod Skyttevej eller den tidligere "skovgruppe", da nåleskoven blev ryddet, er ikke forpligtede til også at møde op til årets oprydningssage.

**Bilag:**

- Formandens beretning
- Budget

184-03  


**Dirigent**

184-23  


**Formand**

**HUSK. Oprydningssage søndag den 23. april og søndag den 29. oktober begge dage kl. 10.00**